

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de Hotarire privind aprobarea vanzarii prin licitatie publica a centralei termice STADION din str. M. Viteazu Nr. 3E

Doamnelor si Domnilor Consilieri,

Prin adresa nr. 894 / 21.04.2011 SC Apa Termic Transport SA Sighisoara solicita Consiliului local, in calitate de actionar unic al societatii, aprobarea vanzarii prin licitatie publica a imobilului cu destinatie de centrala termica, inscris in C.F. nr. 11.685 top. 3291/9, situat in cartierul Stadion, str. Mihai Viteazu nr. 3E.

Centrala termica a fost inchisa in anul 2008, in baza hotaririi consiliului de administratie al SC Apa Termic Transport SA Sighisoara, hotarirea nr. 1/24.01.2008 .

Avind in vedere raportul de evaluare intocmit de un expert evaluator autorizat,

Avind in vedere raportul de specialitate inaintat de SC Apa Termic Transport SA,

Va propun spre aprobare urmatorul proiect de hotarîre.

PRIMAR

Ing. Ioan Dorin Danesan

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SIGHISOARA

PROIECT DE HOTARARE

HOTARAREA NR. _____

privind aprobarea vanzarii prin licitatie publica a centralei termice STADION din str. M. Viteazu Nr. 3E

Consiliul Local al Municipiului Sighisoara;

Avind in vedere expunerea de motive a Primarului municipiului la propunerea de aprobare a vanzarii prin licitatie publica a centralei termice STADION din str. M. Viteazu Nr. 3E;

Avind in vedere prevederile Hotaririi Consiliului Local nr. 9/1998 privind infiintarea S.C. Apa Termic Transport S.A. Sighisoara;

Avind in vedere Raportul de specialitate al S.C. Apa Termic Transport S.A. Sighisoara, prin care se propune vanzarea cladirii;

Tinand cont de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale si ale Legii nr. 82/2001, legea contabilitatii;

Avind in vedere avizele favorabile ale tuturor comisiilor pe domenii de specialitate;

In baza prevederilor art. 36 alin.(2), lit. "c", alin. (5), lit."b", art. 45, alin. (3) si art. 123 din Legea nr. 215/2001, legea administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

Art. 1. Se aproba vanzarea prin licitatie publica a imobilului cu destinatie de centrala termica, inscris in C.F. nr. 11.685 top. 3291/9, situat in str. Mihai Viteazu nr. 3E.

Art. 2. Se insuseste Raportul de evaluare – anexa 1 la prezenta, al imobilului mentionat la art. 1.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotariri se incredinteaza directorul S.C. Apa Termic Transport S.A. Sighisoara.

VIZAT

PRIMAR
Ing. Ioan Dorin Danesan

Secretarul Municipiului

Gheorghe Huma

Raport de specialitate

privind propunerea de vanzare prin licitatie publica a centralei termice - STADION din str. M. Viteazu Nr. 3E

Consiliul de administratie al SC Apa Termic Transport SA Sighisoara, numit prin Hotararea Consiliului Local Sighisoara nr. 5/27.01.2011, in conformitate cu prevederile art. 143 din Legea 441/2006 si prevederile Legii nr. 26/1990, a decis inchiderea centralei termice situate in cartierul Stadion, str. Mihai Viteazu nr. 3E, inscrisa in C.F. nr. 11.685 top. 3291/9, prin hotarirea consiliului de administratie nr. 1/24.01.2008 art. 3.

Cladirea centralei termice este in proprietatea SC Apa Termic Transport SA Sighisoara, sub numar inventar 41017, la o valoare de inventar inregistrata de 169.000 lei.

Anul constructiei: 1989. Imobilul se compune din hol, sala cazanelor, atelier, vestiar, magazie, avind o suprafata utila de 382,16 mp. Constructia este cu structura din beton armat monolit.

Spatiul dispune de urmatoarele utilitati:

- Instalatii electrice – curent monofazic / trifazic
- Instalatii apa – canal
- instalatii de ventilare

Imobilul a fost evaluat in 2011 de catre un expert evaluator autorizat.

Propunem vanzarea cladirii centralei termice - Stadion, str. Mihai Viteazu nr. 3E, inscrisa in C.F. nr. 11.685 top. 3291/9, prin licitatie publica, conform raportului de evaluare.

DIRECTOR

Ing. Oprea Mircea Tonu

DIRECTOR ECONOMIC

Ec. Puscas Simona